

NOVEMBER 2014 - EESTI II KINNISVARA KORRASHOIU KUU ürituste tutvustav materjal ja kava

Kokkuvõttes võib öelda, et 2014 on olnud kinnisvaraturu jaoks positiivne aasta, kolme kvartali jooksul on kinnisvara ostu-müügittehingute arv ja väärtus kasvanud 4-6 %. Ärikinnisvara sektor öitseb, seda nii huviliste kui tehingute arvu suurenemise poolest aga ka kinnisvarainvestorite aktiivsuse poolest. Millised on arengud kinnisvara korrashoiu maastikul? Sellel teemal tahaksime Teieni tuua ajakohast teavet ja koos mõelda valdkonna traditsiooni - Kinnisvara Korrashoiu Kuu - ürituste raames novembris 2014.

20. november kella 13.00 – 17.00 toimub Kinnisvara Korrashoiu Kuu peäritus – kinnisvara korrashoiu valdkonna EKHHHL foorum liikmete esindajatele, liikmete omanikele, juhtidele ja peaspetsialistidele ning kinnisvaraomanike esindajatele. 20. novembril korraldab EKHHHL iga-aastase korrashoiu sügisfoorumi Tallinnas, seekord hotelli Olümpia konverentsikeskuses. Foorumi alustame kell 13.00 tavapäraselt liidu liikmete üldkoguga. Üldkogule järgnevas foorumi kahes sessioonis saate kinnisvara korrashoiu valdkonnas häid soovitusi avaliku

EKHHHL liikmetest kinnisvara korrashoiu ettevõtete 2013 majandusaasta käibe TOP 30 ja 2012 – 2013 TOP-i võrdlev käivate dünaamika:

EKHHHL liikmetest äriühingud - korrashoiu turuosaliselised – 2013 käibe TOP 30	Koht 2012 TOP 30-s	Käive 2012 milj.EUR	Käive 2013 milj.EUR	Muutuse % 2012 - 2013
1. AS Riigi Kinnisvara	1	81,62	44,08	-46,0
2. AS ISS Eesti	2	18,07	17,56	-2,8
3. OÜ SOL Eesti	3	13,86	14,64	+5,6
4. OÜ Kinnisvarateenindus	4	5,37	5,00	-6,9
5. AS Caverion Eesti	5	4,80	4,67	-2,7
6. AS Arkaadia Halduse	7	3,09	3,52	+13,9
7. AS Saku Maja	6	3,16	3,16	+0,0
8. OÜ Eletal Service	29	0,70	2,99	+427,1
9. OÜ Kvatro Kinnisvarahalduse	9	1,96	2,47	+26,0
10. OÜ Strantum	8	2,28	2,35	+3,1
11. OÜ Pindi Kinnisvarahaldus	11	1,73	1,82	+5,2
12. AS Silport Kinnisvara	15	1,44	1,64	+13,9
13. OÜ CityHaldus	10	1,80	1,63	-9,4
14. OÜ Kuressaare Elamute Hooldus	12	1,56	1,61	+3,2
15. OÜ Krausberg Eesti	16	1,43	1,54	+7,7
16. AS Maket Kinnisvara	13	1,51	1,53	+1,3
17. OÜ Hooldus Pluss	18	1,29	1,33	+3,1
18. AS MEKE Sillamäe	20	1,15	1,31	+13,9
19. OÜ Olemar	22	0,94	1,21	+28,7
20. OÜ Citypark Eesti	-	1,06	1,10	+3,8
21. OÜ Tondi Puhastustööd	21	1,02	1,09	+6,9
22. OÜ BRP Haldus	25	0,82	1,06	+29,3
23. AS E.L.L. Kinnisvara	14	1,49	1,02	-31,5
24. OÜ Kinnisvaraekspert	26	0,76	1,00	+31,6
25. OÜ Paide Elamuhoidus	23	0,89	0,98	+10,1
26. OÜ Puhastusekspert	19	1,17	0,91	-22,3
27. OÜ Koduhoidus	-	0,67	0,84	+25,4
28. AS Jõgeva Elamu Halduse	-	0,00	0,79	
29. OÜ Haabersti Haldus	27	0,75	0,75	+0,0
30. OÜ Vanalinna Meister	-	0,68	0,74	+8,8
Kokku (v.a. 1 ja 28):		75,45	79,47	

sektori esindajatelt ning kuulate valdkonna ekspertidelt korrashoiu innovaatilisi lahendusi käsitlevaid ettekandeid aga ka edukaks tegutsemiseks kasulikke näpunäiteid andvaid ettekandeid ettevõtjatel. Lisaks traditsiooni kohaselt liidu äriühingutest liikmete majandusnäitajate TOP 2013 ja perioodiga 2008-2013 võrdleva analüüsi ettekanne majandustulemuste põhjal. Foorumi sessioonid võtame kokku ettekandjate ja osalejate vestlusringis vahetades mõtteid ja ideid käsitletud teemadel. Foorumil saavad liikmed tänu Tallinna Linnavalitsuse toele osaleda väga heade soodushindadega, seega soovime kindlasti registreeruda osalema kinnisvara korrashoiu valdkonna EKHHHL foorumil!

Lisaks juhime kinnisvarasektori üldistest arengutest ja energiasäästu temaatikast huvitatud korrashoidjate tähelepanu võimalusele osaleda ka rahvusvahelisel kinnisvarakonverentsil Kinnisvara 2014 (info www.corpore.ee/est/konverentsid/) ja Energiasäästu nädalal 2014 (info www.energiatark.ee).

Kinnisvara Korrashoiu Kuu ürituste kava

Reede 07.11.2014 - kella 10.00 – 17.30 XIII Rahvusvaheline Kinnisvarakonverents Kinnisvara 2014
teemal: „Teateid kinnisvaraturult - ILUSTAMATA”. Toimumise koht: Tallinn, KUMU auditoorium
Weizenbergi 34 / Valge 1. Osavõtutasu: 240 eurot + k.m., soodushinnad kui firmast osaleb rohkem kui
1 inimene. Korraldajad: EKHHL, EKHÜ, EKFL, EKMK ja Corpore Konverentsid OÜ.

Täiendav info ja registreerimine meelis.kopli@corpore.ee või faksile 666 0611, **registreerimiseks
kuni 03.11** saab kasutada elektroonilist vormi, mis on leitav www.corpore.ee

10.-16.11.2014 - **Energiasäästu nädal 2014**. Ürituste info www.energiatark.ee Peakorraldaja: MTÜ
Tartu Regiooni Energiaagentuur. Täiendav info ja registreerimine: Neeme Kärbo, tel. 5078835 või
neeme.karbo@trea.ee

Neljapäev 13.11.2014 – kella 10.00 – 16.30 Kinnisvara korrashoiu õigusaktide ja
kinnisvaratrendide teema koolituspäev korrashoiu spetsialistidele Tallinnas, hotelli Salzburg
saalis, Pärnu mnt 555, õppegrupp osaliselt komplekteeritud toimunud eelregistreerimisega, täiendav
osavõtuks registreerimine kuni 05.11 kkekspert@gmail.com, osavõtutasu 45 eurot + k.m. Korraldaja:
Kinnisvarakeskkonna Ekspert OÜ.

Kolmapäev 19.11.2014 – kella 10.00 – 16.30 korrashoiu foorum korrashoiu spetsialistidele
Tartus teemal „Hoonete energiasääst ja korrashoiu hanked“, EMÜ Tehnikainstituudi auditooriumis
A 402, Fr.R.Kreutzwaldi tn 56, osavõtutasu 30 eurot + k.m., eelregistreerimisest vabadele kohtadele
osavõtuks registreerimine kuni 10.11 kkekspert@gmail.com. Korraldajad: MTÜ EKHHL, MTÜ
TREA ja Kinnisvarakeskkonna Ekspert OÜ koostöös.

Neljapäev 20.11.2014 - EKHHL kinnisvara korrashoiu valdkonna foorum

EKHHL üldkogu kella 13.00 - 14.00 (hotelli Õlümperia konverentsikeskuse Alfa 1 saalis,
Tallinnas, Liivalaia tn 33)

Foorumi seminar kella 14.00 - 17.00 (samas)

Sessiooni I teema: Milliseid on avaliku sektori head soovitused korrashoidjatele?

Ettekanded: Rahandusministeeriumi, Justiitsministeeriumi, TTÜ esindajatelt ja diskussioon.

Kohvipaus kella 15.20 – 15.40

**Sessiooni II teema: Kuidas olla kinnisvara korrashoiu muutuval maastikul
innovaatiline ja edukas?!**

Ettekanded: EKHHL ja TREA ning ettevõtjatelt (Kinnisvarateenindus OÜ, Olemar OÜ) ja
diskussioon.

20.11.14 kella 13.00 – 17.00 foorumist osavõtuks registreerimine EKHHL-s ekhhl@ekhhl.ee
foorumi täidetud registreerimislehe saatmisega kuni 14.11.14, osavõtutasu: EKHHL
liikme esimesele esindajale üldkogu tasuta, foorum 20 eurot, igale järgmisele liikme esindajale
35 eurot, teistele 50 eurot. Foorumi korraldaja: MTÜ EKHHL.